**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**ТРЕНЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

РЕШЕНИЕ

О земельном налоге

|  |  |
| --- | --- |
|  **Принято****Собранием депутатов**  |  **28 апреля**  **2015** **года** |

 В соответствии с главой 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Треневское сельское поселение», Собрание депутатов Треневского сельского поселения

РЕШИЛО:

1.Ввести на территории муниципального образования «Треневское сельское поселение земельный налог.

2.Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении следующих земельных участков:

а) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

б) занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

в) приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, а также дачного хозяйства;

г) ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Определить следующие порядок и сроки исчисления, уплаты авансовых платежей по земельному налогу и земельного налога:

1) налогоплательщики-организации исчисляют и уплачивают авансовые платежи по земельному налогу не позднее последнего числа месяца, следующим за истекшим отчетным периодом. При этом сумма авансового платежа исчисляется как произведение соответствующей налоговой базы и одной четвертой налоговой ставки, установленной пунктом 3 настоящего решения;

2) налогоплательщики - организации исчисляют и уплачивают земельный налог не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. При этом сумма земельного налога определяется как разница между суммой налога, исчисленной как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы, и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по земельному налогу;

3) налогоплательщики – физические лица уплачивают земельный налог в соответствии с пунктом 1 статьи 397 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Налоговая база уменьшается на необлагаемую налогом сумму в следующих размерах:

1) 30000 рублей на одного налогоплательщика на территории Треневского сельского поселения в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении следующих категорий налогоплательщиков:

а) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Трудовой Славы;

б) инвалидов, имеющих I группу инвалидности, а также лиц, имеющих II группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года;

в) инвалидов с детства;

г) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

д) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года №3061-1, в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года №175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку «Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года №2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

е) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

ж) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

 5. От уплаты земельного налога освобождаются граждане Российской Федерации, имеющие трех и более несовершеннолетних детей (в том числе усыновленных (удочеренных), а также находящихся под опекой или попечительством) и совместно проживающие с ними, на земельные участки, приобретенные в соответствии со статьями 82 и 83 Областного закона от 22.07.2003 №19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области».

6. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии со статьей 391 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, представляются налогоплательщиками в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

В случае возникновения (утраты) в течение налогового периода права на уменьшение налоговой базы документы, подтверждающие возникновение (утрату) данного права, представляются налогоплательщиками в течение тридцати дней со дня его возникновения (утраты).

 7. Признать утратившим силу:

 - Решение Собрания депутатов Треневского сельского от 17.11.2014 № 72 «О земельном налоге».

 9. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2015 года.

 10. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономической реформе, бюджету, налогам и собственности (председатель Кириляк А.Г.)

Глава Треневского

сельского поселения В.Ф.Гончаров

п.Долотинка

28 апреля 2015 года

№97