РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МИЛЛЕРОВСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«ТРЕНЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

АДМИНИСТРАЦИЯ

ТРЕНЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02 октября 2019 г. № 65 п. Долотинка

**Об утверждении порядка определения**

**размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Треневского сельского поселения**

В соответствии с пунктом 3 части 5 [39.28](garantF1://12024624.394) Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Треневского сельского поселения **постановляет:**

1. Утвердить Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Треневского сельского поселения Миллеровского района.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

3.  Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Треневского сельского поселения И.П.Гаплевкая

Приложение

к постановлению Администрации

Треневского сельского поселения

от 02.10.2019 г. № 65

# Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Треневского сельского поселения Миллеровского района

1. Настоящий порядок разработан в соответствии с [пунктом 3 части 5 статьи 39.28](garantF1://12024624.392853) Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Настоящий порядок устанавливает правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Треневского сельского поселения Миллеровского района (далее - размер платы).

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Треневского сельского поселения Миллеровского района, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 4](#sub_3004) настоящего Порядка.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с [законодательством](garantF1://12012509.1) об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Треневского сельского поселения Миллеровского района, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.